

**LEG-Mieter feiern „Ein Jahr grüne Fernwärme in Herne“ im Quartier Horsthausen**

21.06.2023

Aus der Grube in die Stube: Seit einem Jahr heizen die Mieter von 298 LEG-Wohnungen in Herne-Horsthausen mit Grubengas aus der ehemaligen Zeche „Friedrich der Große“. Der Bau des grünen Fernwärmenetzes durch die Stadtwerke Herne ermöglichte es, die 48 Gebäude CO<sub>2</sub>-neutral zu machen. Wenn das kein Grund zum Feiern ist! Daher luden LEG und Stadtwerke die Mieter\*innen gestern zum Mieterfest an der Von-Waldthausen-Straße 142-144 ein.

Anlässlich der Ein-Jahres-Feier trafen sich Dr. Frank Dudda, Oberbürgermeister der Stadt Herne und Aufsichtsratsvorsitzender der Stadtwerke, Lars von Lackum, Vorstandsvorsitzender der LEG Immobilien SE, und Ulrich Koch, Vorstand der Stadtwerke, zunächst am Blockheizkraftwerk (BHKW) Zechenring, wo die Stadtwerke neben der Wärme auch regenerativen Strom aus Grubengas durch Kraft-Wärme-Kopplung produzieren, bevor es ins LEG-Quartier zu Spiel und Spaß für Jung und Alt ging.

„Der Einsatz grüner Energie für eine effiziente Wärmeversorgung aus regionalen Quellen ist eine beispielgebende Option für die nachhaltige Energieversorgung der LEG-Quartiere“, so Lars von Lackum, Vorstandsvorsitzender der LEG Immobilien SE. „Damit kommt die LEG einen großen Schritt weiter auf ihrem Weg zur Klimaneutralität 2045 und spart rund 800 Tonnen CO<sub>2</sub> pro Jahr ein – gut für unsere Umwelt und unsere Mieter.“ Der LEG-Chef war gemeinsam mit den lokalen Kunden- und Objektbetreuern der LEG gekommen, um sich ein Bild des klimafreundlichen Modellprojekts zu machen und persönlich mit den Herner Mietern ins Gespräch zu kommen.

"Wir bauen das Ruhrgebiet um zur grünsten Industrieregion der Welt. Eine grüne Fernwärmeversorgung, wie sie hier in Herne-Horsthausen von den Stadtwerken Herne und der LEG umgesetzt wird, ist ein gutes Beispiel dafür. Diese Partnerschaft für eine klimaneutrale Wärmergewinnung dient dem Wohle der Menschen im Quartier und zugleich dem Klimaschutz", erklärte Oberbürgermeister Dr. Frank Dudda während der Besichtigung des BHKW.

Stadtwerke-Vorstand Ulrich Koch betonte: „Die LEG ist zurzeit der größte Abnehmer der grünen Wärme aus Grubengas. Doch die Nachfrage weiterer Betriebe und privater Haushalte in Horsthausen ist ungebrochen. Wir unterstützen dieses Engagement für eine klimafreundliche Wärmeversorgung und sind dabei, den Netzverlauf zu erweitern.“

Zusätzlich zu den BHKW-Motoren haben die Stadtwerke Herne noch zwei Spitzenlastkessel installiert, die bei erhöhter Wärmenachfrage mit Biogas betrieben werden. Für eine besonders klimafreundliche Wärmergewinnung wird Abwärme aus dem BHKW genutzt und über ein modernes Leitungsnetz mit geringen Wärmeverlusten direkt in die Gebäude geleitet.

Die „Nahwärme Zechenring“ ist dabei äußerst sinnvoll. Denn hier kommt ungenutzte Abwärme zum Einsatz, die während der Stromproduktion im BHKW ohnehin entsteht.

LEG Management GmbH  
Ein Unternehmen der LEG-Immobilien-Gruppe  
Bereich Unternehmenskommunikation  
Unternehmenssprecherin:  
Sabine Jeschke  
Flughafenstraße 99  
40474 Düsseldorf  
Tel. +49 (0)211 45 68-325  
Fax +49 (0)211 45 68-500  
[www.leg-wohnen.de](http://www.leg-wohnen.de)  
Geschäftsführung:  
Lars von Lackum (CEO)  
Dr. Kathrin Köhling (CFO)  
Dr. Volker Wiegel (COO)  
Sitz der Gesellschaft: Düsseldorf  
Registergericht: Düsseldorf HRB 48990

Neben dem Ausbau des Wärmenetzes durch die Stadtwerke wurden die erforderlichen Hausanschlüsse geschaffen, um die zuvor in den Objekten betriebenen Gaszentralheizungen schrittweise durch Fernwärmeversorgung zu ersetzen.

Ihre Ansprechpartner:

Stadtwerke Herne AG  
Angelika Kurzawa  
Pressesprecherin  
E-Mail: [angelika.kurzawa@stadtwerke-herne.de](mailto:angelika.kurzawa@stadtwerke-herne.de)  
[www.stadtwerke-herne.de](http://www.stadtwerke-herne.de)

LEG Immobilien SE:

Astrid Mendolia  
Bereich Corporate Communications & Public Affairs  
LEG Management GmbH  
Flughafenstraße 99  
40474 Düsseldorf  
E-Mail: [astrid.mendolia@leg-wohnen.de](mailto:astrid.mendolia@leg-wohnen.de)  
[www.leg-se.com](http://www.leg-se.com)

Über die Stadtwerke Herne:

Die Stadtwerke Herne versorgen die Stadt mit Strom, Erdgas und Wärme. Über Beteiligungen bieten sie in Herne auch Wasserversorgung und Abwasserentsorgung an. Strom und Erdgas kann bundesweit von den Stadtwerken bezogen werden. Das vor über 120 Jahren gegründete Unternehmen ist Arbeitgeber für knapp 300 Mitarbeiter. Sie beraten Geschäfts- und Privatkunden in der Energieversorgung. Energiesparende und klimafreundliche Angebote wie moderne Heizsysteme, innovative Quartierskonzepte, Solar- und LED-Technik bieten die Stadtwerke Herne unter ihrer Dienstleistungsmarke SMART-TEC an. Zu den Stadtwerken Herne gehört außerdem die Wanne-Herner-Eisenbahn und Hafen GmbH (WHE), die seit 1913 verkehrsträgerübergreifende Logistikkonzepte für den Güterverkehr anbietet.

Über die LEG Immobilien SE:

Die LEG SE ist mit rund 167.000 Mietwohnungen und rund 500.000 Bewohnern ein führendes börsennotiertes Wohnungsunternehmen in Deutschland. Das Unternehmen unterhält acht Niederlassungen und ist darüber hinaus an ausgewählten Standorten mit persönlichen Ansprechpartnern vor Ort vertreten. Aus ihrem Kerngeschäft Vermietung und Verpachtung erzielte die LEG SE im Geschäftsjahr 2022 Erlöse von rund 1,15 Milliarden Euro bei einer Durchschnittsmiete von 6,32 pro Quadratmeter. Mit einem Anteil von rund ein Fünftel Sozialwohnungen und ihrem kontinuierlichen Einsatz für effizienten Klimaschutz, u.a. durch seriellen Sanieren mit der Anfang 2022 gegründeten Tochterfirma RENOWATE, unterstreicht die LEG ihr nachhaltiges Engagement in verschiedenen Bereichen.

**BU:**

Andrea Hill (LEG-Niederlassungsleiterin Bergkamen), Dr. Frank Dudda (OB Herne), Ulrich Koch (Vorstand Stadtwerke Herne), Joachim Ditzen (Geschäftsführer der projektverantwortlichen LEG-Tochter EnergieServicePlus), Lars von Lackum (CEO LEG Immobilien SE) und Andreas Krause (Leiter Netzbetrieb Stadtwerke Herne) beim Besuch des Blockheizkraftwerks Zechenring. Im Hintergrund: Friedrich der Grüne, Maskottchen des grünen Wärmenetzes.

LEG Management GmbH  
Ein Unternehmen der LEG-Immobilien-Gruppe  
Bereich Unternehmenskommunikation  
Unternehmenssprecherin:  
Sabine Jeschke  
Flughafenstraße 99  
40474 Düsseldorf  
Tel. +49 (0)211 45 68-325  
Fax +49 (0)211 45 68-500  
[www.leg-wohnen.de](http://www.leg-wohnen.de)  
Geschäftsführung:  
Lars von Lackum (CEO)  
Dr. Kathrin Köhling (CFO)  
Dr. Volker Wiegel (COO)  
Sitz der Gesellschaft: Düsseldorf  
Registergericht: Düsseldorf HRB 48990